

Beschlussvorlage			
2020/0349	10.03.2020	Aktenzeichen:	FB2
FB2: Bauen und Umwelt		Wiedervorlage:	
Verfasser: Rimmelspacher, Manuela		Bezugsnummer:	

Beratungsfolge	Termin	Status
Ortsbeirat Hayna	18.05.2020	öffentlich vorberatend
Ausschuss für Bauen und Ortsentwicklung (Bauausschuss) der Ortsgemeinde Herxheim	04.06.2020	öffentlich beschließend

Auftragsvergaben

Renovierung des denkmalgeschützten Vordergebäudes Hauptstraße 86-88 in Hayna

Sach- und Rechtslage:

Die Ortsgemeinde Herxheim ist Eigentümer des Anwesens in der Hauptstraße 86-88 in Hayna. Das Anwesen steht unter Denkmalschutz. Die Hausnummer 86 (linker Teil) wird derzeit bewohnt. Die Hausnummer 88 (rechte Seite) besteht aus einem ehemaligen Tabakschuppen und einem anschließenden Gebäudeteil, welches von der Bürgerstiftung Hayna zum Teil bereits renoviert wurde. Der auf die Hauptstraße gerichtete Teil des Tabakschuppens ist durch Wind- und Regenerosion stark verwittert und weist bereits größere Löcher auf, durch welche ungehindert Wasser eindringen kann. Auch die rückwärtige Ansicht ist stark verwittert und durchlöchert. Dadurch schreitet der Verfall schnell voran. Die Verpflichtung zur Erhaltung des Gebäudes obliegt der Ortsgemeinde. Aus diesem Grund sollten Maßnahmen zur Erhaltung des Gebäudes getroffen werden.

Das Büro Hebel hat ein Honorarangebot für Ausschreibung und Bauleitung in Höhe von ca. 4.400,00 € netto vorgelegt. Die Kostenschätzung für die Gewerke Dachdeckerarbeiten, Spenglerarbeiten und Malerarbeiten belaufen sich auf ca. 20.400,00 € netto.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Bauen und Ortsentwicklung (Bauausschuss) beschließt, dem Planungsbüro Hebel den Planungsauftrag für Maßnahmen zur Erhaltung des Gebäudes zu erteilen.

Anlagen:

Bilder