

Beschlussvorlage			
2019/0110	11.02.2019	Aktenzeichen:	FB2
FB2: Bauen und Umwelt		Wiedervorlage:	
Verfasser: Essert, Bernd		Bezugsnummer:	

Beratungsfolge	Termin	Status
Bauausschuss (Dorfentwicklung und Dorferneuerung) der Ortsgemeinde Rohrbach	21.02.2019	öffentlich beschließend

Auftragsvergaben

Ausbau des Parkplatzes an der Grillhütte

Sach- und Rechtslage:

Mit Beschluss des Ortsgemeinderates vom 20.09.2017 wurde dem Ausbau und der Neuanlage des Parkplatzes an der Grillhütte zugestimmt. Durch fehlendes Gefälle der Parkfläche hat sich die Oberfläche inzwischen völlig verfestigt, so dass eine Versickerung des Oberflächenwassers nicht mehr stattfinden kann. Des Weiteren haben sich zahlreiche Vertiefungen / Pfützen gebildet, großflächig hat sich im Randbereich der Fläche bereits eine Grasnarbe gebildet.

Im Zuge des Ausbaus des Parkplatzes wird die wassergebundene Decke samt Aufbau in einer Mächtigkeit von insgesamt 30 cm erneuert (25 cm Schottertragschicht und 5 cm Splitt – Sandgemisch). Geplant ist eine einreihige senkrechte Aufstellung mit einer Parkstandgröße von 2,50 m x 5,00 m und einer Fahrgassenbreite von 6,00 m (11,00 m Gesamtbreite). Es entstehen insgesamt 35 Parkstände, davon werden 3 Stellplätze behindertengerecht mit einer Breite von 3,50 m hergestellt. Diese drei Plätze sollen gepflastert werden. Es ist vorgesehen, die Parkfläche mit einem Tiefbord einzufassen und mit einem Querprofil jeweils zur angrenzenden Grünfläche zur Straße hin anzulegen. Die Versickerung des Oberflächenwassers erfolgt über die wassergebundene Decke, überschüssiges Oberflächenwasser wird in die Grünflächen geleitet.

Für die in Nord – Süd – Richtung angelegte Parkfläche ist eine Beleuchtung vorgesehen, die Parkstände im Süden des Spielfeldes werden von der vorhandenen Beleuchtung des Fuß- und Radweges ausgeleuchtet.

Die Verbindung vom Parkplatz zur Grillhütte wird mit einer Breite von 3,00 m angelegt und ebenfalls mit einem Tiefbord eingefasst und gepflastert. Die Zuwegung soll auch zur Anlieferung/Anfahrt zur Grillhütte dienen. Beidseitig der Zuwegung soll ein Stabgitterzaun und Begrünung mit einer Höhe von 1,00 m errichtet werden, um die Befahrung der Grünfläche vor der Grillhütte zu unterbinden.

Die Genehmigung zur Ausführung der Maßnahme ist bereits erteilt. Zur Umsetzung der vorbeschriebenen Maßnahme hat das Ingenieurbüro ISA aus Heltersberg für die Leistungsphasen 5 bis 9 (Ausschreibung, Bauoberleitung) sowie für die örtliche Bauüberwachung ein Honorarangebot abgegeben. Es wurde von der Verwaltung geprüft und beinhaltet folgende Eckdaten:

Honorarzone	II – Mindestsatz
Örtliche Bauüberwachung	2,5 %
Nebenkosten	5 %

Angeboten sind die Leistungsphasen 5 bis 9.

Die Honorarkosten belaufen sich bei anrechenbaren Baukosten in Höhe von 64.285,74 EUR netto (76.500,00 EUR Brutto) auf Brutto 7.222,59 EUR.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss beschließt, das Ingenieurbüro ISA aus Heltersberg mit den Planungsleistungen der Leistungsphasen 5 bis 9 sowie der örtlichen Bauüberwachung gemäß Angebot vom 31.01.2019 zum Ausbau des Parkplatzes an der Grillhütte zu beauftragen.

Anlagen:

Baueingabeplan A4