

Beschlussvorlage			
2012/0400	08.06.2012	Aktenzeichen:	
Bauen und Umwelt		Wiedervorlage:	
Verfasser: Jung, Hans-Georg		Bezugsnummer:	27/8

Beratungsfolge	Termin	Status
Ausschuss für Bauen und Ortsentwicklung (Bauausschuss) der Ortsgemeinde Herxheim	18.06.2012	nichtöffentlich vorberatend
Ortsgemeinderat Herxheim	28.06.2012	öffentlich beschließend

Vergabe der Arbeiten zur Aufstockung des Erweiterungsbaus beim Altenzentrum St. Josefsheim

- Rohbauarbeiten

- Rückbau/Zimmer/Dachdeckung/Dachabdichtung

Sach- und Rechtslage:

Für die geplante Aufstockung des Erweiterungsbaus des Altenzentrums St. Josefsheim wurden in einem ersten Ausschreibungspaket durch das Architekturbüro Friess + Moster, Neustadt, die Leistungsverzeichnisse für die Gewerke Rohbau und Rückbau-/Zimmer-/Dachdeckungs-/Dachabdichtungsarbeiten erstellt. Die Arbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben.

1. Beauftragung der Rohbauarbeiten

Das Leistungsverzeichnis Rohbauarbeiten wurde von insgesamt elf Firmen angefordert. Zum Submissionstermin am 30.05.2012, 10.00 Uhr, gingen form- und fristgerecht drei Angebote ein. Nach Prüfung und Wertung der Angebote durch das Architekturbüro Friess + Moster, Neustadt, konnten alle drei Angebote berücksichtigt werden.

Es ergibt sich folgende Bieterreihenfolge (Brutto-Angebotssummen):

- | | |
|--|--------------------------------------|
| 1. Fa. Wünschel Bau GmbH, Leimersheim | 861.249,20 € (einschl. 3 % Nachlass) |
| 2. Fa. ALL-Bau GmbH, Karlsruhe | 941.185,05 € (einschl. 3 % Nachlass) |
| 3. Fa. Philipp und Wahl GmbH, Ludwigshafen | 1.118.561,25 € |

Die durch das Architekturbüro Friess + Moster vorab ermittelten Kosten (Schätz-LV) lagen bei 1.033.103,43 €.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat beschließt, den Auftrag für die Rohbauarbeiten an die günstigst bietende Fa. Wünschel Bau GmbH, Leimersheim, zum Angebotspreis von 861.249,20 € zu beauftragen.

2. Beauftragung der Rückbau-/Zimmer-/Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten

Die Ausschreibungsunterlagen für dieses Gewerk wurden von insgesamt 25 Firmen angefragt. Zum Submissionstermin am 30.05.2012, 10.30 Uhr, gingen fristgerecht 13 Angebote ein. Nach Prüfung durch das Architekturbüro Friess + Moster, Neustadt, konnten alle 13 Angebote gewertet werden. Es ergibt sich folgende Bieterreihenfolge (Brutto-Angebotssummen):

1. Fa. Leydecker OHG, Landau	191.395,32 €
2. Fa. Uwe Adrian, Worms	202.523,70 €
3. Fa. AST, Industriebau, Frankweiler	204.812,44 €.

Das teuerste Angebot lag bei 279.416,70 €.

Die vorab beim Architekturbüro Friess + Moster ermittelten Kosten (Schätz-LV) lagen bei 214.922,70 € brutto.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat beschließt, den Auftrag für die Rückbau-/Zimmer-/Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten an die günstigst bietende Fa. Leydecker, Landau, zum Angebotspreis von 191.395,32 € brutto zu beauftragen.